

# Figeac-Communauté

[www.figeac-communaute.fr](http://www.figeac-communaute.fr)

Asprières - Bagnac-sur-Célé - Bédrier - Cadrieu - Cajarc - Cambes - Camboulit - Camburat - Capdenac-Gare - Capdenac-le-Haut - Carayac - Causse et Diège - Cuzac - Faycelles - Felzins - Figeac - Fons - Fourmagnac - Frontenac - Gréalou - Larroque-Toirac - Lentillac-Saint-Blaise - Linac - Lissac-et-Mouret - Lunan - Marcilhac-sur-Célé - Montbrun - Montredon - Planioles - Predeignes - Puyjourdes - Saint-Chels - Saint-Félix - Saint-Jean-de-Laur - Saint-Jean-Mirabel - Saint-Perdoux - Saint-Pierre-Toirac - Saint-Sulpice - Salvagnac-Cajarc - Sonnac - Viazac

JOURNAL DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Décembre 2013 - N° 90

**79 COMMUNES, 42 000 HABITANTS...**

**NOUS SOMMES MAINTENANT « LE GRAND - FIGEAC »**



Vendredi 22 novembre, en présence de Manuel Valls, Ministre de l'Intérieur, Jean-Pierre Cazenave-Lacrouts, Préfet du Lot et Cécile Pozzo Di Borgo, Préfète de l'Aveyron, signaient l'acte de création du « Grand-Figeac » aux côtés de Martin Malvy, président de « Figeac-Communauté », Vincent Labarthe président de « Causse-Ségala-Limargue » et Jean Lafon, représentant Jacques Ravaud président de « Vallée et Causse ».

Née de la fusion des trois Communautés de Communes, cette nouvelle entité est composée de leurs 76 Communes auxquelles s'ajoutent 3 Communes de l'ancienne Communauté « Lot-Célé », dissoute depuis le 31 décembre 2013 (Calvignac, Larnagol et Sauliac-sur-Célé).

... / ...



**FIGEAC-COMMUNAUTÉ - MAISON DES SERVICES PUBLICS INTERCOMMUNAUX**

35-35 bis, allées Victor Hugo - BP 118 - 46103 FIGEAC Cedex Tél. 05 65 11 22 76

Marchés publics consultables sur : [www.figeac-communaute.fr](http://www.figeac-communaute.fr)

Les bureaux sont ouverts au public : du lundi au vendredi de 8 h 30 à 12 h 30 et de 14 h à 17 h 30

**FIGEAC-COMMUNAUTÉ** - Une publication de la Communauté de Communes - Directeur de la publication : Martin Malvy - Publicités/ Rédaction/Photos : Communauté de Communes - 35, allées Victor-Hugo - 46100 Figeac - 05 65 11 22 76 et Mairie de Figeac - 8, rue de Colomb - 46100 Figeac - 05 65 50 05 40 - Conception/maquettes/Impression : Grapho Figeac - 46100 Figeac - 05 65 50 07 43 - Dépôt légal : Décembre 2013 - Ce numéro a été tiré à 15 000 exemplaires.

... / ...

## « LE GRAND - FIGEAC »...

Avec 79 communes (74 lotoises et 5 aveyronnaises), représentant une population de 42 019 habitants et un périmètre de 1 087 km<sup>2</sup>, le « Grand-Figeac » est aujourd'hui la **plus grande Communauté de Communes du Lot** et compte parmi la dizaine de Communautés françaises qui rassemblent le plus grand nombre de Communes.

Ce regroupement est le fruit d'une large consultation démocratique.

Les 955 élus des conseils municipaux des Communes concernées ont été appelés à se prononcer et ont délibéré à une large majorité en faveur de la fusion. Ils l'ont fait à une très large majorité, 70 % des Communes représentant 85 % de la population.

Territoire nouvelle Communauté - 79 communes - 42 019 habitants



Il a regroupé naturellement les Communes et les populations d'un même bassin de vie - en l'occurrence celui de Figeac - renforçant les liens qui unissent les acteurs et différentes composantes de ce territoire.

Martin Malvy, Vincent Labarthe et Jacques Ravaud, les présidents des trois Communautés de Communes avaient soutenu ce rassemblement, à partir d'études qui ont notamment démontré que la Grande Communauté bénéficiera de dotations d'Etat supérieures à la somme de ce que recueillent aujourd'hui les 3 Communautés.

**Effective à compter du 1<sup>er</sup> janvier, la nouvelle Communauté aura deux ans pour affiner son projet de territoire et se structurer.**

#### ■ **Une nouvelle assemblée :**

La nouvelle assemblée sera composée de 160 élus jusqu'aux municipales de mars 2014. A l'occasion de ces élections, selon un système mis en place par la loi, 112 conseillers communautaires seront désignés pour représenter les 79 Communes membres. Seront créées 4 ou 5 commissions territoriales et 10 commissions thématiques.

L'ensemble du personnel des 3 Communautés est transféré au « Grand-Figeac » sans changement de statut. Cela représente un peu plus d'une centaine d'agents, répartis territorialement dans les différents services intercommunaux.

#### ■ **Compétences :**

La nouvelle Communauté reprendra les compétences des trois Communautés : développement économique, aménagement du territoire, développement durable, certains services à la population (petite enfance, portage des repas), une partie des services culturels (écoles de musique, spectacle vivant, cinéma et bibliothèques), tourisme, sport, accès à l'Internet haut débit et tout ou partie de la voirie.

Sur ce dernier point, les moyens techniques basés à Figeac et à Lacapelle-Marival, jusqu'alors sous-utilisés, seront désormais déployés sur l'ensemble du territoire. Le projet consiste à mutualiser les services et les moyens pour travailler plus efficacement et réaliser des économies.

#### ■ **Fiscalité :**

La création du « Grand-Figeac » sera neutre pour la fiscalité des ménages, grâce à la mise en place d'un mécanisme de compensation des transferts fiscaux entre la Communauté et les Communes membres.

Enfin, le regroupement va permettre d'obtenir une dotation de l'Etat plus élevée que celle qui aurait été perçue par chacune des 3 Communautés à statu quo. En 2014, 900 000 € de participations supplémentaires.

EMPLACEMENT  
POUR PAVÉ PUBLICITAIRE

EMPLACEMENT  
POUR PAVÉ PUBLICITAIRE

# Développement économique - Emploi

## QUERCYPÔLE :

### *L'hôtel d'entreprises en chantier*

Les travaux ont commencé cet été. Les bâtiments sont sortis de terre et l'un d'eux est déjà couvert de sa charpente métallique. Samedi 23 novembre, à l'occasion de la pose de la première pierre, le président de Figeac-Communauté et les différents partenaires du projet ont pu constater l'avancement du chantier.

L'équipement proposera aux entreprises sortant de pépinière une solution locative intermédiaire le temps qu'elles construisent leurs propres bâtiments. Il pourra également accueillir des TPE ou PME récemment créées ou en développement dans les secteurs tertiaires, industriels ou artisanaux, peu concurrentiels.

Situés à l'entrée du parc d'activités de Quercypôle, les 800 m<sup>2</sup> de locaux se composeront de trois ateliers de 200 m<sup>2</sup> et d'un espace tertiaire de 200 m<sup>2</sup> (4 bureaux de 50 m<sup>2</sup>). Tous les ateliers seront équipés d'une dalle pouvant supporter des machines lourdes, l'un d'eux possèdera même un pont roulant. Chaque entité fonctionnera de façon indépendante et sera modulable afin de répondre aux besoins des entreprises.



*Pose de la première pierre.*

**L'hôtel d'entreprises devrait être opérationnel dès la fin de l'été 2014. Outil complémentaire à la pépinière Calfatech, il renforcera l'attractivité de Quercypôle, labellisé « Zone d'Intérêt Régional » et classé en Zone de Revitalisation Rurale, ce qui permet aux entreprises souhaitant s'y installer de bénéficier d'avantages fiscaux.**

*Les entreprises souhaitant des renseignements à ce sujet peuvent contacter Figeac-Communauté (service développement économique) au 05 65 11 22 76 ou [secretariat.general@figeac-communaute.fr](mailto:secretariat.general@figeac-communaute.fr)*

## EXTENSION DE LA Z.A L'AIGUILLE :

### *Les travaux de la première tranche sont terminés*

Les travaux de viabilisation de la tranche 1 (réseaux, voirie, stationnement et cheminement piétonnier), lancés en février 2012 par Figeac-Communauté, ont été réceptionnés le 5 novembre dernier.

Deux plateformes ont été aménagées, un bassin de rétention des eaux pluviales et un parc de



*Sur les deux plateformes aménagées, l'entreprise Figeac-Aéro poursuit son développement.*

stationnement de 161 places (66 aux abords des voiries et 95 à l'entrée de l'extension, côté Est) ont également été créés.

**Sur les 5,4 ha aménagés, 3,2 ha sont commercialisables et sont réservés en priorité à l'entreprise Figeac Aéro pour poursuivre son développement.** Un premier bâtiment industriel est d'ores et déjà en construction et devrait être opérationnel début 2014. Rappelons qu'à ce jour Figeac-Aéro emploie 850 personnes sur le site de l'Aiguille.

**La tranche 2 de l'extension, qui concernera l'aménagement des deux dernières plateformes et la création d'un giratoire d'entrée dans la zone depuis la route de Villefranche, sera engagée dans le courant de l'année 2014.**

EMPLACEMENT

POUR PAVÉ PUBLICITAIRE

# AIDES À L'IMMOBILIER D'ENTREPRISE :

## Un « coup de pouce » pour s'installer ou se développer

En matière de développement économique, Figeac-Communauté a compétence pour accompagner les entreprises en proposant des conditions favorables à leur installation et à leur développement. Dans ce cadre, et conformément aux règles européennes, la Communauté a déjà soutenu les opérations immobilières de plusieurs entreprises souhaitant s'implanter ou s'agrandir sur les zones d'activités de son territoire. A la clé, il y a la création d'emplois. Un enjeu de taille pour le territoire.

**En 2013, 141 823 € d'aides directes ont été accordées par Figeac-Communauté :**

### ■ 22 863 € à la SAS CANTAVEYLOT

L'association créée en 2010 par 26 producteurs de lait (23 du Lot, 2 du Cantal et 1 de l'Aveyron) s'est retrouvée sans solution de collecte suite à la disparition du GIE Sud-Lait basé à Montauban. Le 1<sup>er</sup> novembre 2012, la SAS Cantaveyot s'est substitué en partie à l'association : elle lui achète le lait en direct de la ferme et en assure ensuite la commercialisation sous toutes ses formes.

La société envisage de s'installer **sur la zone d'activités Larive à Bagnac-sur-Célé**, au cœur de la zone de collecte, **pour construire un atelier où valoriser son produit de base** en le transformant en partie en beurre et crème.

### ■ 22 700 € à l'entreprise GREFEUILLE

Intervenant au cœur de la filière ovine de Midi-Pyrénées, cette entreprise aveyronnaise, **basée sur la Z.A. Les Taillades à Capdenac-Gare**, a choisi de s'engager dans toutes les démarches qualité (Label Rouge, Indication Géographique Protégée, Agriculture Biologique).

Pour favoriser le développement de ses filières partenaires et mieux valoriser les productions des éleveurs de la région, elle a décidé d'**accroître son activité sur site** en réalisant une **extension de son abattoir** et en créant **un étage de bureaux supplémentaires** au-dessus du bâtiment administratif existant.

### ■ 35 000 € à l'entreprise MALBREL Conservation

Cette entreprise, spécialisée dans la restauration patrimoniale (tableaux, dorure, polychromie, ébénisterie, parquets, menuiseries...) est installée dans un bâtiment (2 800 m<sup>2</sup>) à Capdenac-le-Haut et loue à la Commune de Capdenac-Gare un autre local (800 m<sup>2</sup>) situé à Saint-Julien d'Empare.

**Pour développer son activité spécifique de menuiserie traditionnelle** qui nécessite des stocks importants en bois, l'entreprise souhaite **construire un bâtiment de 1 200 m<sup>2</sup> sur la Z.A. de Saint-Julien d'Empare**.

### ■ 61 260 € à l'entreprise LOTOQUINE

Cette société, spécialisée dans la fabrication et la commercialisation de jeux de hasard, est actuellement locataire de locaux sur la zone de l'Aiguille à Figeac. Dans l'impossibilité de se développer sur place, **elle a décidé de déménager son activité sur le parc Quercypôle à Cambes**. Elle y a récemment acheté une parcelle de 4 493 m<sup>2</sup> **pour construire un bâtiment de 1 500 m<sup>2</sup>**. Les travaux doivent démarrer début 2014.

Deux autres dossiers sont à l'étude. Ils concernent les projets de développement d'Aérofuctions à Quercypôle et de Raynal & Roquelaure sur la ZA de Capdenac-Gare.

EMPLACEMENT  
POUR PAVÉ PUBLICITAIRE

EMPLACEMENT  
POUR PAVÉ PUBLICITAIRE

EMPLACEMENT  
POUR PAVÉ PUBLICITAIRE

# Aménagement - Espaces Publics

## OPÉRATIONS « CŒURS DE VILLAGES » :

### *Predeignes, Saint-Jean Mirabel et Cambes inaugurées mi-novembre*

Samedi 23 novembre, le Président de Figeac-Communauté inaugurerait les opérations « Cœurs de Villages » de Predeignes, Saint-Jean Mirabel et Cambes (tranche 2) aux côtés des Maires des communes concernées et des représentants des financeurs (Région Midi-Pyrénées, Département du Lot et Etat). L'occasion de féliciter les équipes de maîtrise d'œuvre et les entreprises pour la qualité des aménagements réalisés et de faire un point sur l'ensemble des opérations réalisées à ce jour, celles en cours et à venir.

#### ■ Predeignes

- **secteurs concernés** : la place de la Mairie et de l'église, la plateforme paysagère située à l'arrière de l'église et la place du Souvenir.
- **équipe maîtrise d'œuvre** : Emilie Graham / Florent Brégeon / Florence Courtin / Getude
- **entreprises retenues** : groupement STAP - BJM Construction / ISS Espaces Verts / SDEL
- **coût de l'opération** : 200 000 € TTC (part communautaire) / 95 000 € (part communale)



*Un parvis commun pour l'église et la mairie. Les toilettes publiques et la cabine téléphonique, bien intégrées.*

#### ■ Saint-Jean Mirabel

- **secteurs concernés** : la place de l'église (pôle ancien), la place de la Mairie, de la salle des fêtes, de la bibliothèque et de la halte du marcheur (pôle nouveau) et la liaison entre les deux pôles.
- **équipe maîtrise d'œuvre** : CET Infra
- **entreprises retenues** : Gregory / Marion Espaces Verts / SDEL
- **coût de l'opération** : 317 000 € TTC (part communautaire) / 88 000 € TTC (part communale)



*Un soin particulier a été porté à la liaison entre les deux pôles du village.*



*Le parvis de la salle polyvalente et les abords ont été redessinés.*

## ■ Cambes

- secteurs concernés : place de l'église et de la Mairie
- équipe maîtrise d'œuvre : CET Infra
- entreprises retenues : Gregory / BJM Construction / SDEL
- coût de l'opération : 200 000 € TTC (part communautaire) / 19 000 € TTC (part communale)



À côté de la fontaine, les plantations et le mobilier urbain apportent la touche finale au projet.



Un cheminement piétonnier accessible aux personnes à mobilité réduite, relie la Mairie à la salle de fêtes.

À ce jour, Figeac-Communauté a réalisé **22 opérations sur 18 Communes de son territoire** : Bagnac-sur-Célé, Béduer, Cajarc, Cambes, Camboulit, Camburat, Faycelles, Felzins, Figeac, Fourmagnac, Lentillac-Saint-Blaise, Marcilhac-sur-Célé, Montredon, Planioles, Prendeignes, Saint-Jean Mirabel, Saint-Pierre Toirac, Saint-Félix.

Des projets concernant à la fois **l'aménagement qualitatif des espaces publics et l'accessibilité** (liaisons piétonnes, espaces de stationnement, mise en valeur de places, parvis, restauration de petits éléments du patrimoine, création d'espaces verts...) et des **travaux sur les réseaux** (enfouissement, mise aux normes...).

La plupart de ces opérations ont été conduites en co-maîtrise d'ouvrage avec les communes concernées (partie réseaux) et le Département (partie voirie).

**Pour Figeac-Communauté, ces 22 opérations représentent un montant global d'investissement de 6 M € TTC.**

Une opération est en cours d'achèvement sur la commune de Cuzac. Seront réalisées en 2014, Cadrieu et Saint-Sulpice. Enfin, cinq opérations sont actuellement à l'étude et ont fait l'objet d'un diagnostic : Capdenac-le-Haut, Capdenac-Gare (hameau de Saint-Julien d'Empare), Lunan, Saint-Perdoux et Montbrun.

EMPLACEMENT  
POUR PAVÉ PUBLICITAIRE

EMPLACEMENT  
POUR PAVÉ PUBLICITAIRE

# En bref...

## ■ DÉVIATION DE FIGEAC : elle est ouverte à la circulation depuis le 25 novembre

Comme le rappelait Martin Malvy, c'est une première inscription de crédits d'études obtenue en 1992 qui a permis d'aboutir à l'inscription de la déviation de Figeac aux contrats de plan Etat-Région.

Après un peu plus de 7 ans de travaux, elle était inaugurée le 22 novembre par Manuel Valls, Ministre de l'Intérieur.

Lundi 25 novembre, à 14 h, le tracé de 7,8 km entre le giratoire de Lacapelette et celui du Drauzou était définitivement ouvert aux véhicules. Une date qui restera dans les mémoires comme **l'aboutissement d'un projet dont on parlait depuis 30 ans.**

Le premier effet positif de la déviation, c'est évidemment **l'amélioration des conditions de circulation et de la sécurité dans la traversée du centre ville**, en allégeant le trafic des véhicules,

notamment des poids lourds. Au-delà, le **contournement participera au désenclavement de notre territoire** : un atout supplémentaire pour son développement touristique et économique.



## ■ MÉDIATHÈQUE DE FIGEAC : les travaux démarrent mi-janvier

A partir du 13 janvier, d'importants travaux seront engagés au Centre Culturel (hors salle de cinéma) et à la bibliothèque de Figeac. **Ils dureront 16 mois et aboutiront à la transformation du Centre Culturel en médiathèque.**

De nouveaux espaces et services - salon de lecture, hall, patio couvert, espace de travail, salle d'activité - seront créés. Les surfaces consacrées à la bibliothèque-médiathèque seront triplées.

Durant le chantier, tout sera mis en œuvre pour maintenir l'accueil des usagers et des spectateurs. Néanmoins, en fonction des opérations engagées, les services pourront momentanément être réduits.

Dans un prochain numéro, nous présenterons en détail ce nouveau lieu de culture et de loisirs dans lequel chacun, des plus jeunes aux seniors, pourra étudier, faire des recherches, consulter des documents, mais aussi se détendre et échanger en toute convivialité.

## ■ FORUM « APPEL D'R » : un programme riche pour un après-midi citoyen

Le 3<sup>ème</sup> forum « Appel d'R » se déroulera **samedi 18 janvier de 14 h à 18 h** à l'Espace Mitterrand.

Les jeunes, de 10 à 18 ans, sont invités à s'exprimer sur des sujets qui les interpellent et qui font échos à l'actualité.

Pour coller à l'actualité, les débats seront axés sur le droit de vote. Les reportages effectués en amont du forum et les débats seront retransmis en direct sur Radio Francas et en différé sur Antenne d'Oc Figeac.

Des associations caritatives, mais aussi le Conseil

Général des Jeunes, le Conseil Régional des Jeunes et les Conseils Municipaux d'Enfants seront également présents pour aller à la rencontre des jeunes et leur proposer un lieu d'investissement dans l'espace public. L'édition 2014 ne négligera pas le côté convivial et festif : rencontres sportives, jeux vidéo sur écrans géants, espace retro-games, jeux de société, tennis de table, baby foot... Ce sera également l'occasion de lancer la 4<sup>ème</sup> saison de la Carte Jeunes de Figeac-Communauté.

## ■ OFFICE INTERCOMMUNAL DU SPORT : les disciplines Handisport à l'honneur

Du 22 au 25 janvier, l'O.I.S. organise les 7<sup>èmes</sup> Journées Handisport / Sport Adapté à l'Espace François Mitterrand avec le soutien de plusieurs partenaires.

Au programme : des ateliers sportifs ouverts aux instituts spécialisés, un forum des associations œuvrant autour du handicap, une conférence et des

interventions de médecins et éducateurs spécialisés, des démonstrations de clubs handisport...

Chaque année, ces journées ouvertes à tous, personnes handicapées comme valides, permettent de porter un autre regard sur le handicap et de prouver à ceux qui en douteraient encore, qu'il n'est pas un frein à la pratique sportive.