

Figeac-Communauté

Bagnac-sur-Célé - Bédrier - Cadrieu - Cajarc - Cambes - Camboulit - Camburat - Capdenac-Gare
Capdenac-le-Haut - Carayac - Cuzac - Faycelles - Felzins - Figeac - Fons - Fourmagnac - Frontenac
Gréalou - Larroque-Toirac - Lentillac-Saint-Blaise - Linac - Lissac-et-Mouret - Lunan - Marcilhac-sur-Célé
Montredon - Planioles - Prendeignes - Puyjourdes - Saint-Chels - Saint-Félix - Saint-Jean-de-Laur
Saint-Jean-Mirabel - Saint-Perdoux - Saint-Pierre-Toirac - Saint-Sulpice - Viazac

JOURNAL DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Décembre 2009 - N° 66

(Crédit photo : E. GRIMAULT)



Figeac-Communauté et le logement social

Malgré un tassement du marché immobilier ces derniers mois, le niveau des loyers pratiqués, ajouté aux conséquences sociales de la crise économique que nous traversons, rendent extrêmement difficile l'accès au logement pour une part de plus en plus large de la population de notre territoire.

Les politiques publiques en faveur du développement du logement social sont donc plus que jamais nécessaires.

Figeac-Communauté apporte une pierre dans ce domaine par la production directe et l'incitation à la production de logements locatifs sociaux.

En matière de production directe de logements la compétence est partagée sur le territoire entre Figeac-Communauté et ses Communes membres, la Communauté assumant exclusivement les opérations de réhabilitation de patrimoines publics anciens situés dans les cœurs de villes et villages et les Communes demeurant compétentes sur les autres opérations.

Après les opérations réalisées à Planioles et Saint-Jean Mirabel (ancienne école de Cirganiol) la Communauté lance deux nouvelles opérations sur Fons (ancienne judicature royale) – dont le chantier est en cours – et Lissac-et-Mouret (ancien couvent), qui démarrera début 2010.

Ces deux opérations généreront la création de six nouveaux logements sociaux.

En matière d'incitation à la production de logements, la Communauté a fait appel aux équipes du PACT Habitat et Développement du Lot pour animer un « Programme d'Intérêt Général » sur les Communes de Bagnac-sur-Célé, Cajarc, Capdenac-Gare, Capdenac-le-Haut et Figeac.

Ce programme d'animation et d'accompagnement technique et financier des propriétaires, ciblé sur l'habitat dégradé ou insalubre, vient de s'achever et aura permis jusqu'à aujourd'hui le dépôt de dossiers représentant la création de 13 nouveaux logements.

Dans le prolongement de ce programme, une étude préalable au lancement à l'automne 2010 d'une nouvelle Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat concernant la totalité du territoire communautaire, vient de démarrer.

Soulignons enfin que si l'effort financier de la Communauté est prépondérant dans la réalisation de ces opérations, celles-ci ne pourraient être conduites sans les aides que lui apportent l'Etat, la Région et les Départements.

Martin MALVY
Président de Figeac-Communauté



FIGEAC COMMUNAUTÉ - MAISON DES SERVICES PUBLICS INTERCOMMUNAUX

35-35 bis, allées Victor Hugo - BP 118 - 46103 FIGEAC Cedex - Tél. accueil général : 05 65 11 22 76

MARCHÉS PUBLICS CONSULTABLES SUR INTERNET : www.ville-figeac.fr/c_communes/index.htm

Les bureaux sont ouverts au public : du lundi au vendredi de 8 h 30 à 12 h 30 et de 14 h à 17 h

FIGEAC-COMMUNAUTÉ - Une publication de la Communauté de Communes - Directeur de la publication : Martin Malvy - Publicités/
Rédaction/Photos : Communauté de Communes - 35, allées Victor Hugo - 46100 Figeac - 05 65 11 22 76 et Mairie de Figeac - 8, rue de Colomb -
46100 Figeac - 05 65 50 05 40 - Conception/maquettes/Impression : Grapho Imprimeur - 33, rue Orthabadiol - 46100 Figeac - 05 65 50 07 43 - Dépôt
légal : Décembre 2009 - Ce numéro à été tiré à 13 500 exemplaires.

ZONE D'ACTIVITÉS DE L'AIGUILLE

L'E.S.A.T. l'Abeille s'agrandit et diversifie ses activités

Vendredi 13 novembre, l'ensemble du personnel de l'E.S.A.T. (®) l'Abeille, ainsi que les familles membres de l'A.P.E.A.I. (™) étaient présents pour accueillir les officiels venus inaugurer l'extension du restaurant inter entreprises, la création d'une zone de sous-traitance et l'ouverture d'un atelier de blanchisserie. Une étape importante qui permet à l'établissement de diversifier les activités proposées à ses salariés tout en développant son offre de services et, au-delà, d'accroître sa capacité d'accueil.



L'extension du restaurant.



Une salle plus vaste qui permet aujourd'hui de répondre à la demande des entreprises de la zone d'activités.



Parmi les personnalités présentes aux côtés de Martin Malvy pour couper le ruban : François Kurtz, directeur de l'E.S.A.T., Michel Cambon, président de l'A.P.E.A.I. de Figeac, Jean-Luc Marx, préfet du Lot et Nicole Paulo, maire de Figeac.

Rappelons qu'en 1990, le C.A.T. démarrait son activité de restauration au Domaine du Surgié avec seulement 5 travailleurs handicapés mentaux. Un an plus tard, ils étaient 15. En 1992, c'était l'installation sur la zone de l'Aiguille dans un atelier relais appartenant à la Ville de Figeac et l'ouverture d'un restaurant d'entreprises réservé aux salariés de la zone d'activité. Une première extension, réalisée en 1997, permettait d'accueillir 25 travailleurs. Depuis 2007, ils sont 33. Avec cette nouvelle extension, l'A.P.E.A.I. espère rapidement obtenir l'agrément pour 40 places.

Dans son intervention, Michel Cambon, président de l'A.P.E.A.I. de Figeac, a insisté sur l'importance de diversifier les tâches confiées aux travailleurs handicapés. "Comme chacun de nous, ils doivent pouvoir acquérir de nouvelles compétences".

Avec l'atelier de blanchisserie, ceux qui le souhaitent peuvent découvrir un nouvel environnement de

EMPLACEMENT POUR PAVÉ PUBLICITAIRE

travail, de nouveaux gestes adaptés aux capacités de chacun. La laverie fonctionne depuis mi-octobre et, pour l'heure, traite uniquement le linge du Foyer des Cèdres et celui du C.A.T. L'objectif, rapidement, est de s'ouvrir à la clientèle privée.

Rappelant les relations privilégiées tissées au fil des années entre l'A.P.E.A.I. et la Ville de Figeac, Nicole Paulo a rendu hommage aux familles et aux bénévoles de l'association, ainsi qu'à François Kurtz, directeur de l'E.S.A.T., et à l'ensemble de son personnel d'encadrement qui accompagnent quotidiennement les salariés handicapés mentaux.



L'atelier de blanchisserie, pour l'heure, ne traite que le linge du personnel de l'E.S.A.T. et celui du Foyer des Cèdres.

Intervenant au nom du Conseil Général, André Mellinger a rappelé combien il était important de "reconnaître aux personnes handicapées mentales leur juste place dans le monde du travail", saluant le travail réalisé dans les C.A.T., lieux privilégiés d'intégration.

Martin Malvy, président de Figeac-Communauté et la Région Midi-Pyrénées, a précisé que cette



opération^(***), d'un montant de 720 000 €, n'a été rendue possible que grâce aux financements croisés de l'Etat, de la Région, du Département et de Figeac-Communauté. Soulignons l'investissement important de l'E.S.A.T qui assure 140 000 € en autofinancement.

Enfin, Jean-Luc Marx, préfet du Lot, s'est félicité de cette opération ambitieuse, promettant aux responsables de l'A.P.E.A.I. de les accompagner au mieux dans leurs projets. "Un grand pas vient d'être franchi, mais on peut encore aller plus loin dans la prise en compte des personnes handicapées".

L'occasion de rappeler l'obligation pour les entreprises, publiques et privées, de compter au minimum 6 % de personnes handicapées sur l'ensemble de leur masse salariale. Un seuil qui est encore loin d'être atteint en France.

^(*) Etablissement et Service d'Aide par le Travail.

^(**) Association de Parents d'Enfants et d'Adultes Inadaptés.

^(***) La maîtrise d'ouvrage a été déléguée à la SEM LDA et la maîtrise d'œuvre confiée à l'architecte Philippe Bergès.

EMPLACEMENT POUR PAVÉ PUBLICITAIRE

EMPLACEMENT POUR PAVÉ PUBLICITAIRE

Espaces publics

“CŒUR DE VILLAGE” DE CAJARC

Un bel ensemble inauguré



Aux côtés de Jacques Borzo, maire de Cajarc, Martin Malvy, président de Figeac-Communauté et deux vice-présidents, André Mellinger et Jean-Claude Laborie.

Vendredi 27 novembre, Jacques Borzo, maire de Cajarc était aux côtés de Martin Malvy, président de Figeac-Communauté, de Jean-Jacques Raffy, conseiller général du canton de Cajarc et de nombreux élus communautaires pour inaugurer les aménagements réalisés entre 2007 et 2009 dans le cadre de l'opération “Cœur de Village”.

Le projet, piloté par la Communauté, a été réalisé en groupement de commande avec la Commune de Cajarc. La maîtrise d'œuvre a été confiée à la DDEA subdivision de Figeac. A noter également, l'appui du CAUE pour la définition du périmètre “Cœur de Village” qui a travaillé en liaison avec Guillaume Laizé, architecte-paysagiste.



Bancs publics et plantations agrémentent la jolie placette créée face à la mairie.



Face à la Poste, une très belle fontaine en forme de coquille Saint-Jacques.

Les travaux, réalisés par l'entreprise cajarcoise Bariviera, se sont déroulés en **deux tranches** :

- la 1^{re} tranche concernait **la requalification de la rue centrale, depuis le Foirail jusqu'à la place de l'église** (traitement qualitatif des sols, plantations, créations de jardinières). Elle s'est achevée en 2008.
- la 2^{de} tranche, qui s'est terminée en octobre 2009, concernait **l'aménagement du secteur de la Mairie** (réorganisation de l'espace avec création d'un parvis, aménagement d'une placette et d'une fontaine).

Le tout constitue un ensemble harmonieux et cohérent et offre aux promeneurs un cheminement très agréable jusqu'au bord du Lot.

Le **montant global des travaux** s'élève à **310 000 € H.T** dont 147 779 € financés par Figeac-Communauté. L'opération a également reçu le soutien de l'Etat, de la Région Midi-Pyrénées et du Département du Lot.



La place de l'église, réalisée dans le cadre de la première tranche de l'opération "Cœur de Village".



Le parvis et les abords de l'Hôtel de Ville.

"Des financements croisés sans lesquels ce type d'opération ne pourrait voir le jour" précisait Martin Malvy dans son intervention. Et Jean-Jacques Raffy de rajouter "En mutualisant les idées, les compétences et les moyens, on arrive à faire de grandes et belles choses".

Il s'agit là de **la 11^{eme} opération "Cœur de Village"** réalisée par Figeac-Communauté après celles de Bagnac-sur-Célé (1^{ère} tranche), Bédrier, Camburat, Faycelles, Felzins, Figeac (*), Fourmagnac, Montredon, Planioles et Saint-Félix. Soit un montant global d'investissement de 3 183 080 € T.T.C.

D'autres opérations sont en cours ou sur le point de démarrer : Marcilhac-sur-Célé et Lentillac-Saint-Blaise. Sont programmées pour 2010 celles de Cambes, Bagnac-sur-Célé (2^{ème} tranche) et Saint-Pierre Toirac. Sont encore à l'étude, les opérations de Cuzac, Prendeignes et Saint-Jean Mirabel.

(*) Aménagement de la place Champollion et du parvis du Musée des Ecritures du Monde

HABITAT

L'A.D.I.L.(*), une équipe de spécialistes à votre service

Proche des habitants, l'ADIL répond concrètement aux questions financières, juridiques et fiscales pour acheter, construire, améliorer ou louer un logement : plans de financement, contrats avec les professionnels, dispositif d'accès au droit, rapports locatifs, copropriété, impôts et fiscalité de l'immobilier, autorisations de construire, qualité de l'habitat...

Des conseils constructifs, gratuits et personnalisés.

Une permanence est assurée **chaque 2^{ème} jeudi du mois à Figeac**, à l'ancien C.E.S. (2, rue Victor Delbos), de 10 h à 12 h et de 14 h à 16 h 30.

Renseignements : A.D.I.L. 46 - 64, boulevard Gambetta à Cahors - tél : 05 65 35 25 41

(*) Agence Départementale d'Information sur le Logement, agréée par le Ministère chargé du Logement.

EMPLACEMENT POUR PAVÉ PUBLICITAIRE

PAR ICI LES SORTIES !

● *L'Echo du Pas de l'Homme*

présenté par la Cie Les Voix du Caméléon - Théâtre

Une mise en perspective de l'histoire des hommes et de leurs désirs irrésistibles de se déplacer, d'échanger, de se rencontrer, de se confronter... Le ton de cette pièce oscille entre l'humour cinglant et la cocasserie et nous convie à une réflexion poétique, sans concession sur notre époque.

Vendredi 22 janvier - FIGEAC - cinéma Charles Boyer - 21 h



(Crédit photo : DR)

● *La Mal Coiffée*

Chants occitans revisités

Quand le chant populaire rencontre la chair et reprend du souffle : la polyphonie pousse un coup de gueule ! Les six voix de femmes de *La Mal Coiffée* ne perdent pas le cap et renforcent chaque jour leur identité dans la bonne humeur et la liberté de ton.

et

● *Le Comité* - Acide folklorique et raggamuffin

D'un côté le raggamuffin aux couleurs Brésil, Auvergne et Jamaïque... de l'autre, une tribu issue des musiques acoustiques, transmises de génération en génération d'un bout à l'autre du Massif Central. Avec *Le Comité*, ils ont établi ensemble un pacte musical original et inventif.

Samedi 30 janvier - FIGEAC - salle Balène - 20 h 30



(Crédit photo : DR)

● *Généric X*

présenté par la Cie Samuel Mathieu - Danse contemporaine

Généric-X propose un questionnement autour des grands thèmes citoyens que contient la culture française et de leur perception aujourd'hui à l'étranger. Il propose aussi, par une prise de position physique et intellectuelle, de mettre en évidence les différences qu'il y a entre les êtres, les cultures, les sociétés dans cet ensemble du genre qu'est l'humanité.

Samedi 11 février - FIGEAC - espace François Mitterrand - 21 h



(Crédit photo : DR)

LIRE A FIGEAC

Les Rencontres du Lundi

Une série de conférences pour tous, de nouveaux thèmes pour orienter vos lectures d'hiver...

● « *La finance peut-elle changer ?* » : les réformes mises en place à la suite de la crise financière vont-elles permettre à la finance de changer et d'éviter ses excès ?

Conférence présentée par Catherine Lubochinsky, professeur à l'Université Paris 2, directrice du master Finance, membre du Cercle des Economistes et présidente du European Money and Finance Forum.

Lundi 18 janvier - FIGEAC - salle Charles Boyer - 20 h 30
Tout public - entrée libre

● « *Aspects de la guerre d'Espagne - Exil et Résistance des républicains espagnols dans le Sud-Ouest* »

Conférence présentée par Charles Farreny del Bosque, animateur du site *Espagne au Cœur* et co-auteur de *L'Affaire Reconquista de España* (1942-1944).

Lundi 22 février - FIGEAC - salle Charles Boyer - 20 h 30
Tout public - entrée libre

Jeunesse

■ ESPACE JEUNES *Jobs d'été*

◆ **Du 7 au 10 avril 2010**, Le Point Information Jeunesse, l'Espace Jeunes et le Centre Social organiseront la **6^{ème} édition du Forum "Jobs d'été"**, en partenariat avec la Mission Locale.

Cette année, le projet sera porté par un groupe d'étudiants de l'I.U.T. de Figeac dans le cadre de leur formation. En prévision, nous recensons déjà les premières offres.

Avis donc aux entreprises, aux commerçants, aux artisans et aux particuliers : vous avez une ou des offres d'emploi à diffuser pour un "job d'été" ?

N'hésitez pas à prendre contact avec nous dès maintenant !

Espace Jeunes intercommunal :

1 ter, avenue Philibert Delprat à Figeac

Tél : 05 65 11 09 43 - Courriel : figeac.pij@wanadoo.fr

■ SÉJOUR NEIGE *Partir aux sports d'hiver avec la «Fédé»*

La Fédération PARTIR est devenue incontournable sur le Figeacois lorsqu'il s'agit de vacances, voyages et bien sûr d'enfant ! Pour les vacances scolaires de février, deux destinations sont proposées aux enfants et aux adolescents :

◆ pour les 6-9 ans : **Massif Central** (Lioran / Thiezac) **du 23 au 26 février 2010**

Découverte du milieu montagnard et des vacances en collectivité : randonnée, balade en raquettes, patinoire, baptême de chiens de traîneaux, grands jeux, soirée contes...

◆ pour les 7-18 ans : **Alpes/Haute Savoie du 21 au 27 février 2010**

Novices ou confirmés en ski et snow-board, vous profiterez des pistes des stations de Sommand, Praz-de-Lys et Les Gets.

Egalement au programme : animations au châlet et en soirée, luge, patinoire et piscine si mauvais temps.

Les prix des séjours sont calculés en fonction des revenus de la famille.

Renseignements et inscriptions : Place Vival à Figeac - Tél : 05 65 34 62 20 fedepartir@club-internet.fr
Les bureaux sont ouverts du lundi au vendredi de 13 h à 18 h

EMPLACEMENT
POUR PAVÉ PUBLICITAIRE

EMPLACEMENT
POUR PAVÉ PUBLICITAIRE

EMPLACEMENT
POUR PAVÉ PUBLICITAIRE

EMPLACEMENT
POUR PAVÉ PUBLICITAIRE

Sports

■ OFFICE INTERCOMMUNAL DU SPORT : inauguration et remise de médailles

Vendredi 4 décembre, Nicole Paulo, maire de Figeac, Denis Pagès, président de l'O.I.S. et Roland Gareyte, vice-président de Figeac-Communauté chargé du Sport, étaient aux côtés de Jean-Marie Chanut, président de l'Haltéro Club Figeacois, pour inaugurer la mezzanine de la salle Occitane à l'Espace Mitterrand. Cet espace de 61 m² apporte une "bouffée d'oxygène" au club qui a ainsi pu revoir l'agencement des appareils de remise en forme pour le confort et la sécurité des utilisateurs.



A cette occasion, l'O.I.S. a rendu hommage à plusieurs personnalités pour leur engagement dans la vie sportive figeacoise depuis 1984 année de création de l'Office Municipal du Sport. 25 ans, voire plus pour certains, au service d'un club et de la communauté sportive !!

Ont reçu la médaille de la Ville de Figeac : **Paule Villalon** (Les Randopattes), **André Reiniche** (Le Cercle des Nageurs et Les Randoppattes), **Jean Gaubert** (La Pétanque Figeacoise), **Christian Cancès** (Les Bleuets Figeac Gym), **Daniel Walck** (Président de Commission des Subventions), **Jacques Clapié** (Association des Cyclotouristes Figeacois), **Roger Surier** (Basket Club Figeacois), **Serge Maruéjols** (Association des Cyclotouristes Figeacois), **Gérard Laubie** (La Boule Figeacoise) et **Jean-Marie Chanut** (Haltéro Club Figeacois).

Autre récompense, celle du Figeac Athlétisme Club, représenté par son président Franck Porier, qui vient de se voir décerné par la Fédération Française d'Athlétisme le Label National pour la période 2009-2010.



■ CIRQUE MAXIMUM : un spectacle de Noël exceptionnel !

Cette année, l'Office Intercommunal du Sport et le Centre Intercommunal d'Action Sociale ont uni leurs forces (et leur budget !) pour offrir aux enfants un spectacle de Noël inoubliable. Venus en famille, accompagnés de leur club sportif ou dans le cadre d'une structure Petite Enfance (relais assistantes maternelles, jardin d'enfants ou centre de loisirs) ils étaient **près de 1 200** à assister "bouche bée" à la magnifique représentation du Cirque Maximum :



Cris de joie et applaudissements... un public très enthousiaste !

jongleurs, dresseur de fauves, équilibriste, funambules, clowns... 2 h de grand spectacle dans la plus pure tradition du Cirque.

"Coup de chapeau" à la Commission Animation de l'O.I.S. et au Service Petite Enfance du C.I.A.S. qui, durant plusieurs mois, ont travaillé sans relâche pour que ce projet voit le jour. Merci à la Ville de Figeac et au Conseil Général du Lot pour leur soutien financier, au magasin Intermarché pour la mise à disposition d'une grande partie de son parking, aux services techniques et à la police municipale qui ont apporté leurs concours pour le bon déroulement de cet après-midi.

19 clubs sportifs avaient répondu présents pour encadrer leurs «Jeunes Pousses»